

Dobrý deň,

týmto si dovoľujeme Vám oznámiť, že Železnice Slovenskej republiky, Bratislava (ďalej len ŽSR) ako správca majetku štátu, vedeného na Liste vlastníctva č. 885 (stavba) a č. 6293 (pozemky) pre k. ú. Zvolen a zároveň ako vyhlasovateľ ponuky **ponúkajú na odpredaj** v aktuálnom kole **ponukového konania** (ďalej len PK), **ktoré prebieha od 03.07.2018 do 06.08.2018** tento majetkový súbor v katastri obce **Kraľovany** - (podmienky PK sú zverejnené v časti „*VEREJNOSŤ A MÉDIÁ, SLUŽBY VEREJNOSTI*“, v sekcii „*Predaj a Prenájom majetku*“ pod číslom inzerátu 2623) na internetovom firemnom web-sídle ŽSR (a *podporne* taktiež na realitnom portáli www.reality.sk):

- **Tunel Kraľovany** na pozemku parc. č. 525/1, popis stavby Tunel Kraľovanský II, situovaný v k. ú. **Kraľovany**, okres Dolný Kubín, Žilinský kraj

V objekte vzhľadom na špecifickosť podzemného objektu sa **celoročne udržiava stabilná teplota a vlhkosť**, preto je vhodný na rôzne využitie napr. ozdravné pobyty, uskladnenie vybraných produktov (zemiaky, zelenina), pestovanie špecifických plodín (šampióny), zrenie špecifických mliečnych produktov a syrov, rôzne skladové využitie a podobne.

Všetky podmienky ponuky (súťažné podmienky) pre aktuálne kolo ponukového konania sú dostupné na adrese:

https://www2.zsr.sk/reality2/nahlad_stavba.php?nehnid=2623&Ptyp=Predaj&druh=Stavby

a na:

<https://www.reality.sk/inzerat/RE0003188-17-000121/kralovany-predaj-stareho-zeleznicneho-tunela-na-viacucelove-vyuzitie>

Pre prípad, že nie je možné otvoriť pripojené internetové adresy (linky), odporúčame ich skopírovať priamo do príkazového riadku Vášho internetového prehliadača.

Zároveň v prílohe pripájame podmienky ponukového konania a návrhy priamo editovateľných tlačív, vnorených do publikovaného ponukového inzerátu, k prípadnému podaniu Vašej cenovej ponuky.

Vzhľadom k tomu, že ide o majetok štátu, je v publikovaných podmienkach ponukového konania každý potenciálny záujemca o kúpu majetku štátu v správe ŽSR výslovne upozornený, že podmienkou predaja konkrétnej nehnuteľnosti a uzatvorenia kúpnej zmluvy je udelenie **predchádzajúceho súhlasu Ministerstva dopravy a výstavby SR** (MDV SR) podľa ust. § 45a zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v z.n.p. K tomuto účelu bude s víťazným záujemcom o kúpu, ktorý vzíde z ponukového konania, uzatvorená zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy, ktorá bude podpísaná medzi ŽSR a víťazom PK.

V prípade, že Vás naša ponuka oslovila, môžete svoju cenovú ponuku podať v súlade s publikovanými podmienkami ponukového konania v aktuálne bežiacom kole najneskôr dňa **06.08.2018 do 14,00 hod.** – môžete ju doručiť **a/ poštou ako doporučená zásielka alebo b/ osobne do podateľne vyhlasovateľa:**

Železnice Slovenskej republiky
Správa majetku ŽSR Bratislava,
Holekova 6, 811 04 Bratislava

Poznamenávame, že cenová ponuka musí byť minimálne vo výške vyvolávacej ceny, ďalej že cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať všetky uvedené náležitosti (zverejnené súťažné podmienky) nebudú do ponukového konania zaradené, pričom ŽSR si ako vyhlasovateľ ponukového konania vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk, a že do vyhodnotenia ponukového konania neposkytuje vyhlasovateľ žiadne iné než publikované informácie o ponukovom konaní. Po ukončení ponukového konania vyhodnotí vyhlasovateľ všetky došlé cenové ponuky, ktoré splnili požiadavky ponukového konania, osobitnou komisiou a najneskôr do 30 dní po zasadnutí komisie oznámi výsledok každému účastníkovi, ktorý v súlade so zverejnenými súťažnými podmienkami podal svoju cenovú ponuku.

Informácie o stavbe a pozemkoch sú priamo dostupné cez verejný informačný systém dostupný na adrese: www.katasterportal.sk),

Záverom si dovoľujeme uviesť, že **uvítame, ak uvedené oznámenie prepošlete ďalej napr. prípadným ďalším potenciálnym záujemcom** o kúpu predmetného majetku napr. Vaším známym alebo iným subjektom z Vášho okolia **resp. ak zverejníte tieto informácie iným vhodným spôsobom aj vo svojom okolí resp. vo svojom meste/obci.**

V prípade záujmu o kúpu iných nehnuteľností v správe ŽSR odporúčame priebežne sledovať našu ponuku na www.zsr.sk a na www.reality.sk.

Priamy link pre všetky aktuálne ponuky ŽSR na predaj majetku:

<https://www.zsr.sk/sluzby-verejnosti/obchodne-vzdelavacie-sluzby/predaj-prenajom-majetku/>

S pozdravom,

Ing. Zuzana Rothová
Železnice Slovenskej republiky
Správa majetku ŽSR
Úsek nakladania s majetkom
Realitné oddelenie
Holekova 6, 811 04 Bratislava

Kontakt: 02 / 2029 7338
Mail: rothova.zuzana@zsr.sk
Web: www.zsr.sk