

● ●
● Podľa rozdeľovníka ●

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Martin

OU-MT-OSZP-2021/
010433-004-HŠ

Ing. Andrea Hrašková/
4204445

07. 09. 2021

Vec

Bytový dom JAVORKA II – SO 10 Dažďová kanalizácia a vnútroareálové rozvody, SO 11 Odľučovač ropných látok - oznámenie o začatí stavebného konania a výzva na uplatnenie námietok a pripomienok

Stavebník BEPRIM, s.r.o., Dolný Val 30, 010 01 Žilina, IČO: 51960192, podal dňa 04.08.2021 na Okresnom úrade Martin, odbore starostlivosti o životné prostredie, žiadosť o vydanie vodoprávneho povolenia na vodnú stavbu „Bytový dom JAVORKA II – SO 10 Dažďová kanalizácia a vnútroareálové rozvody, SO 11 Odľučovač ropných látok“ na pozemkoch s parc. č. KN-C 4451/5, 4451/6 v k. ú. Vrútky a KN-C 1337/76 v k. ú. Priekopa.

Uvedeným dňom sa začalo stavebné konanie.

Okresný úrad Martin, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 61 a § 71 zák. č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon), v súlade s ustanovením § 18 ods.3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), oznamuje začatie konania podľa § 73 vodného zákona a § 61 stavebného zákona zainteresovaným orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania a na uplatnenie námietok a pripomienok stanovuje lehotu

do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.

Základné údaje charakterizujúce stavbu:

Projektová dokumentácia rieši výstavbu dažďovej kanalizácie, jej vnútroareálových rozvodov a odľučovača ropných látok v súvislosti so stavbou bytového komplexu pozostávajúceho z bytového domu „A“ a bytového domu „B“.

Vody z povrchového odtoku zo striech bytových domov budú odvádzané cez vnútorné dažďové zvody do bežnej (nezaolejovanej) areálovej dažďovej kanalizácie zloženej z rúr PVC SN 8 DN 150 v celkovej dĺžke 58,5 m, DN 200 v celkovej dĺžke 29 m, DN 250 v celkovej dĺžke 1,2 m, do vsakovacieho systému Fränkische s celkovým objemom 21,9 m³ a rozmermi 14,4 x 2,4 x 0,66 m. Vody z povrchového odtoku zo spevnených plôch a parkovísk budú odvádzané priečnym a pozdĺžnym sklonom do navrhovaných siedmych uličných vpustí a následne do zaolejovanej areálovej dažďovej kanalizácie zloženej z rúr PVC SN 8 DN 200 v celkovej dĺžke 74 m, DN 250 v celkovej dĺžke 33 m a DN 300 v celkovej dĺžke 6,5 m a PVC SN12 DN 150 v celkovej dĺžke 26,5 m; cez ORL KL 40/1 sll s hodnotou na výstupe do 0,1 mg/l NEL a potrubie PVC SN8 DN 300 v celkovej dĺžke 2,2 m do navrhovaného vsakovacieho systému Fränkische s celkovým objemom 21,9 m³.

Na celej trase areálovej dažďovej kanalizácie budú umiestnené revízne šachty dažďovej kanalizácie ŠD 1 až ŠD 12 DN 1000 (okrem ŠD 7) s liatinovým poklopom DN 600. Pred vstupom vôd z povrchového odtoku zo striech objektu

do vsakovacieho systému sa na bežnej (nezaolejovanej) areálovej dažďovej kanalizácii osadí filtračná plastová šachta ŠD7 DN 400.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Martin, odbore starostlivosti o životné prostredie, v úradných hodinách, č. dverí 519.

Účastníci konania môžu svoje námietky k návrhu uplatniť najneskôr pri tomto konaní, inak sa na ne neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži špeciálny stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Na neskoršie uplatnené stanoviská špeciálny stavebný úrad nemusí prihliadnuť. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle ustanovenia § 32 správneho poriadku budú predložené doklady, písomnosti, návrhy, vyjadrenia podkladmi pre rozhodnutie a v zmysle ustanovenia § 33 ods. 2 správneho poriadku dáva OÚ Martin, OSŽP účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia k uvedeným podkladom vyjadrili. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa necháva zastupovať.

Doručuje sa formou verejnej vyhlášky:

1. Vlastníci pozemkov dotknutých stavbou formou verejnej vyhlášky
2. Vlastníci susedných pozemkov formou verejnej vyhlášky

Táto pozvánka má charakter verejnej vyhlášky, musí byť vyvesená po dobu 15 dní na úradných tabuliach Mesta Martin, Mesta Vrútky a Okresného úradu Martin podľa ustanovenia § 26 ods. 2 správneho poriadku. Posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia. Zároveň žiadame o zverejnenie verejnej vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým podľa § 26 ods. 2 Správneho poriadku.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

.....
Pečiatka a podpis oprávnenej osoby Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Po uplynutí doby určenej na vyvesenie žiadame, aby bola verejná vyhláška vrátená späť s vyznačením uvedených údajov.

Ing. Miroslav Matula
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-MT-OSZP-2021/010433-004-Hš

BEPRIM, s.r.o., Dolný val 30, 010 01 Žilina 1

Mesto Martin (OVM), Námestie S. H. Vajanského 1, Martin
Mesto Vrútky, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, Bratislava, 851 02 Bratislava - mestská časť Petržalka
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK Odštepny závod Piešťany, Nábregie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany 1
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie, 010 01 Žilina 1
STEFÉ Martin, a.s., Východná 14, 036 01 Martin 1
Aqua Projekt s.r.o., Ing. Miloslav Remiš, Zábregžná 10/86, 010 14 Žilina 14
OKRESNÝ ÚRAD MARTIN, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Nám. S.H.Vajanského 1, 036 58, Martin