

**U z n e s e n i a**  
**zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Vrútkach,**  
**konaného dňa 13. 09. 2016**

---

• **Uznesenie č. 91/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. berie na vedomie**

Správu o plnení uznesení MsZ so stanoviskom hlavného kontrolóra mesta.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**II. berie na vedomie**

informáciu o postupe a o stave rokovaní s FC ATTACK Vrútky.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 92/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. berie na vedomie**

I. návrh rozpočtu mesta na roky 2017 – 2019.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 93/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. berie na vedomie**

čerpanie rozpočtu mesta za I. polrok 2016.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 94/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. berie na vedomie**

rozpočtové opatrenie č. 3/2016.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 95/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č. 4/2016.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 96/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. berie na vedomie**

predložený materiál – „*Riešenie zimnej údržby mesta Vrútky po ukončení súčasnej zmluvy so spoločnosťou Brantner Fatra, s.r.o.*“

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**II. súhlasí**

s komplexným zabezpečením zimnej údržby kapacitami mesta a žiada primátora mesta prijať potrebné opatrenia na vytvorenie podmienok na komplexné zabezpečenie zimnej údržby kapacitami mesta.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**III. schvaľuje**

zabezpečiť obstaranie strojného vybavenia na zimnú údržbu a subdodávateľov zimnej údržby v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v sume do 120 tis. € formou leasingu.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**IV. žiada**

Primátora mesta informovať na najbližšom MsZ o vývoji a stave prípravy mesta na zimnú údržbu v zimnej sezóne 2016/2017.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 97/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. schvaľuje**

Mestský operačný plán zimnej údržby mestských komunikácií mesta Vrútky na zimné obdobie rokov 2016/2017. – variant B (mesto svojpomocne)

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 98/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. schvaľuje**

obstaranie projektovej dokumentácie a určenie podmienok na umožnenie a povolenie výstavby dopravnej a technickej infraštruktúry v lokalitách č. 2.3 plocha na ulici Hájska nad areálom Doprastavu, UO 004 a č. 2.6 Kopanice, UO 003, ktoré boli schválené v rámci Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu mesta Vrútky.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**II. žiada**

Primátora mesta zabezpečiť finančné krytie na vypracovanie projektovej dokumentácie.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 99/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. berie na vedomie**

informáciu o príprave podujatí organizovaných v rámci DNÍ MESTA 2016.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 100/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. schvaľuje**

Udelenie ocenenia: Čestné občianstvo mesta Vrútky: - **prof. PhDr. Ing. Miroslav Tuma, DrSc.**

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 101/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. berie na vedomie**

Výročnú správu Mesta Vrútky za rok 2015.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 102/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. berie na vedomie**

Správu o plnení volebného programu primátora mesta a poslancov MsZ na obdobie rokov 2014 – 2018 za rok 2015.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 103/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. berie na vedomie**

Správu o výsledku kontrol hlavného kontrolóra mesta Vrútky za ostatné obdobie od 27.05.2016 do 02.09.2016.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 104/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. prerokovalo**

**návrh** na prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN č. 10/2009 o hospodárení s majetkom mesta, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**II. schvaľuje**

**zámer prenájmu dočasne prebytočného nehnuteľného majetku mesta Vrútky, a to časti pozemkov na, ktorých stoja nasledovné zariadenia:**

**a) Reklamné panely (billboardy) jednostranné:**

- Časť pozemku E-KN p.č. 4282/3, zapísaná na liste vlastníctva č. 1141 – ul. Francúzskych partizánov smer Žilina

Spolu 5 ks cena za prenájom 200,-/ks/rok

**Celkový ročný prenájom za všetky zariadenia predstavuje 1000,- €**

pre **ISPA, s.r.o., Kopčianska 92, Bratislava, IČO: 31328717** za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov a stavieb chodníkov pod reklamnými zariadeniami, na dobu určitú od 14.9.2016 na **dobu 5 rokov** t.j. do 14.9.2021 **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Odôvodnenie:**

Mesto Vrútky má v súčasnosti uzatvorenú nájomnú zmluvu so spoločnosťou ISPA s. r.o. Bratislava, v zmysle ktorej má v prenájme pozemky pod 5 ks jednostranných billboardov. Firma nezvyšuje počet reklamných plôch na území mesta, nájom platí pravidelne. Billboardy sú rozmiestnené na ul. Fr. partizánov medzi benzínovou čerpacou stanicou a autobazárom

(bývalým vstupom do areálu Štátnych majetkov) v trávinatej ploche medzi cestou a oplotením, šikmo na os komunikácie.

Ustanovenie §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí umožňuje obciam reagovať na špecifické situácie v súvislosti s prenechávaním majetku do nájmu a v týchto odôvodnených prípadoch nemusí vytvárať súťažné prostredie pre potencionálnych záujemcov. Mesto je so spoločnosťou ISPA, s.r.o. v dlhodobom zmluvnom vzťahu – 10 rokov a z oboch strán dochádza k plneniu, z toho dôvodu posudzujeme uvedený prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

### **III. schvaľuje**

**prenájom dočasne prebytočného majetku mesta Vrútky**, a to časti pozemkov na, ktorých stoja nasledovné zariadenia:

**b) Reklamné panely (billboardy) jednostranné:**

- Časť pozemku E-KN p. č. 4282/3, zapísaná na liste vlastníctva č. 1141 – ul. Francúzskych partizánov smer Žilina  
Spolu 5 ks cena za prenájom 200,-/ks/rok

**Celkový ročný prenájom za všetky zariadenia predstavuje 1000,- €**

pre **ISPA, s.r.o., Kopčianska 92, Bratislava, IČO: 31328717** za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov a stavieb chodníkov pod reklamnými zariadeniami, na dobu určitú od 14.9.2016 na **dobu 5 rokov**, t.j. do 14.9.2021 **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**Odôvodnenie:**

Mesto Vrútky má v súčasnosti uzatvorenú nájomnú zmluvu so spoločnosťou ISPA s. r.o. Bratislava, v zmysle ktorej má v prenájme pozemky pod 5 ks jednostranných billboardov. Firma nezvyšuje počet reklamných plôch na území mesta, nájom platí pravidelne. Billboardy sú rozmiestnené na ul. Fr. partizánov medzi benzínovou čerpacou stanicou a autobazárom (bývalým vstupom do areálu Štátnych majetkov) v trávinatej ploche medzi cestou a oplatením, šikmo na os komunikácie

Ustanovenie §9a ods. 9 písm. c) zákona o majetku obcí umožňuje obciam reagovať na špecifické situácie v súvislosti s prenechávaním majetku do nájmu a v týchto odôvodnených prípadoch nemusí vytvárať súťažné prostredie pre potencionálnych záujemcov. Mesto je so spoločnosťou ISPA v dlhodobom zmluvnom vzťahu – 10 rokov a z oboch strán dochádza k plneniu, z toho dôvodu posudzujeme uvedený prenájom ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

## Mestské zastupiteľstvo Vrútky

### I. prerokovalo

**návrh** na prenájom nehnuteľného majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle VZN č. 10/2009 o hospodárení s majetkom mesta, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

### II. schvaľuje

**zámer prenájmu dočasne prebytočného majetku mesta Vrútky**, a to nebytových priestorov – garáže nachádzajúcej sa v budove **č. súpisné 5422**, stojacej na pozemku p.č. KN C 83/7 **o výmere 53 m<sup>2</sup>** a prechod cez spoločný pozemok p.č. KN C 83/1, zastavané plochy a nádvoria, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky, zapísané na liste vlastníctva č. 1876 za cenu **25,-m<sup>2</sup>/rok**, čo predstavuje ročný nájom 1325,- eur:

pre **Varinského Jozefa**, Moravské Lieskové 737, Prevádzka: 1. čsl. brigády 53, Vrútky, IČO: 34490175 za účelom uskladnenia a vyskladnenia tovaru, na dobu určitú od 14.9.2016 do 31.12.2017 **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### **Odôvodnenie:**

Ide o opakovaný nájom s tým istým nájomcom, ktorý v tomto nebytovom priestore skladuje materiál, dvere, okná, brány a žaluzie od roku 2011. Priestor je pre mesto dlhodobo prebytočný a nevyužívaný mestom.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

### III. schvaľuje

**prenájom dočasne prebytočného majetku mesta Vrútky**, a to nebytových priestorov – garáže nachádzajúcej sa v budove **č. súpisné 5422**, stojacej na pozemku p.č. KN C 83/7 **o výmere 53 m<sup>2</sup>** a prechod cez spoločný pozemok p.č. KN C 83/1, zastavané plochy a nádvoria, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky, zapísané na liste vlastníctva č. 1876 za cenu **25,-m<sup>2</sup>/rok**, čo predstavuje ročný nájom 1325,- eur:

pre **Varinského Jozefa**, Moravské Lieskové 737, Prevádzka: 1. čsl. brigády 53, Vrútky, IČO: 34490175 za účelom uskladnenia a vyskladnenia tovaru, na dobu určitú od 14.9.2016 do 31.12.2017 **ako prípad hodný osobitného zreteľa** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### **Odôvodnenie:**

Ide o opakovaný nájom s tým istým nájomcom, ktorý v tomto nebytovom priestore skladuje materiál, dvere, okná, brány a žaluzie od roku 2011. Priestor je pre mesto dlhodobo prebytočný a nevyužívaný mestom.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 106/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. prerokovalo**

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**II. schvaľuje**

**zámer mesta predat'** nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa a to:

**pozemok novovzniknutá p.č. KN C 4353/17, zastavané plochy o výmere 6 m<sup>2</sup>**, tak ako je uvedené v geometrickom pláne č. 166/2016 vyhotovenom Ing. Jozefom Laučekom, Štiavnická cesta 1478/46, Sučany, **Jánovi Kluknavskému**, rod. Kluknavský, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov za predajnú cenu **6,70 eur za m<sup>2</sup>**.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok ul. Rybárska neslúži účelu miestnej komunikácie, nevykonáva sa na nej zimná údržba, odvoz komunálneho odpadu a vlastníci príľahlých pozemkov majú záujem o jej zahradenie pred vandalizmom a krádežami.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**III. schvaľuje**

**Predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa** a to:

**pozemok novovzniknutá p.č. KN C 4353/17, zastavané plochy o výmere 6 m<sup>2</sup>**, tak ako je uvedené v geometrickom pláne č. 166/2016 vyhotovenom Ing. Jozefom Laučekom, Štiavnická cesta 1478/46, Sučany, **Jánovi Kluknavskému**, rod. Kluknavský, nar. , bytom , podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov za predajnú cenu **6,70 eur za m<sup>2</sup>**.

**Dôvodom** prípadu hodného osobitného zreteľa je, že pozemok ul. Rybárska neslúži účelu miestnej komunikácie, nevykonáva sa na nej zimná údržba, odvoz komunálneho odpadu a vlastníci príľahlých pozemkov majú záujem o jej zahradenie pred vandalizmom a krádežami.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 107/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. prerokovalo**

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

## **II. schvaľuje**

**zámer mesta predat'** nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa a to:

**pozemok p.č. KN E 3008/1, trvalé trávnaté porasty o výmere 59 m<sup>2</sup>**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1141 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, **Ing. Pavlovi Fuchsbergerovi**, rod. Fuchsberger, a manželke **Zlate Fuchsbergerovej**, rod. Zubackej, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov za predajnú cenu **6,70 eur za m<sup>2</sup>**.

**Dôvod prípadu hodného osobitného zreteľa:** Pozemok o výmere 59 m<sup>2</sup> je zastavaný 50 rokov rekreačnou chatou, ktorej sú žiadatelia vlastníckmi. Pozemok nemôže slúžiť inému vlastníckovi a je pre mesto nepotrebný.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

## **III. schvaľuje**

**Predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa** a to:

**pozemok p.č. KN E 3008/1, trvalé trávnaté porasty o výmere 59 m<sup>2</sup>**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1141 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, **Ing. Pavlovi Fuchsbergerovi**, a manželke **Zlate Fuchsbergerovej**, rod. Zubackej, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov za predajnú cenu **6,70 eur za m<sup>2</sup>**.

**Dôvod prípadu hodného osobitného zreteľa:** Pozemok o výmere 59 m<sup>2</sup> je zastavaný 50 rokov rekreačnou chatou, ktorej sú žiadatelia vlastníckmi. Pozemok nemôže slúžiť inému vlastníckovi a je pre mesto nepotrebný.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

## **• Uznesenie č. 108/2016**

### **Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

#### **I. berie na vedomie**

**zánik mandátu** - Mgr. Emílie Šútovcovej – v Rade školy v MŠ Nábřežná a v MŠ Sv. Cyrila a Metoda.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

#### **II. deleguje**

1. do Rady školy v MŠ Nábřežnej: Františka Kurhajca a Mgr. Andreu Trylčovou,
2. do Rady školy v MŠ Sv. Cyrila a Metoda: Ing. Miroslava Krajčího a Františka Kurhajca,
3. do Rady školy v ZUŠ Frica Kafendu: Mgr. Ivana Doskočila,
4. do Rady školského zariadenia CVČ DOMINO: Františka Kurhajca.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.



• **Uznesenie č. 109/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. schvaľuje**

spôsob voľby predsedu stálej komisie pri MsZ – komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej verejným hlasovaním.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**II. volí**

predsedu komisie sociálnej, zdravotnej a bytovej na funkčné obdobie 2014 – 2018 – p. Františka Kurhajca.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**III. schvaľuje**

spôsob voľby predsedu komisie pre ochranu verejného záujmu verejným hlasovaním.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**IV. volí**

predsedu komisie na ochranu verejného záujmu na funkčné obdobie 2014 – 2018 a to: p. Františka Kurhajca – za Stranu demokratického Slovenska (SDS).

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**V. schvaľuje**

člena komisie finančnej a správy majetku na funkčné obdobie 2014 – 2018 – ThDr. Mariána Krivúša.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

**VI. schvaľuje**

členov komisie verejného poriadku, cestovného ruchu na funkčné obdobie 2014 – 2018 – p. Františka Kurhajca a p. Petra Stankovianskeho.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

• **Uznesenie č. 110/2016**

**Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

**I. prerokovalo**

návrh realizácie prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 všetkých poslancov.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

## **II. schvaľuje**

**zámber mesta predať** nehnuteľný majetok vo vlastníctve Mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa a to:

**pozemok p.č. KN E 4404, zastavané plochy a nádvoría o výmere 160 m<sup>2</sup>**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 5314 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, MUDr. Ľubici Hrachovej, rod. Sobčákovej, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov za predajnú cenu **6,70 eur za m<sup>2</sup>**.

**Dôvod prípadu hodného osobitného zreteľa:** Pozemok o výmere 160 m<sup>2</sup> je priľahlý k pozemku p.č. KN C 3213/1, ktorého je žiadateľka vlastníkom a slúži ako prístup na tento pozemok. Pozemok je pre mesto nepotrebný.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

## **III. schvaľuje**

**Predaj majetku mesta Vrútky ako prípad hodný osobitného zreteľa** a to: **pozemok p.č. KN E 4404, zastavané plochy a nádvoría o výmere 160 m<sup>2</sup>**, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 5314 na Okresnom úrade v Martine, katastrálnom odbore, MUDr. Ľubici Hrachovej, rod. Sobčákovej, nar. \_\_\_\_\_, bytom \_\_\_\_\_, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov za predajnú cenu **6,70 eur za m<sup>2</sup>**.

**Dôvod prípadu hodného osobitného zreteľa:** Pozemok o výmere 160 m<sup>2</sup> je priľahlý k pozemku p.č. KN C 3213/1, ktorého je žiadateľka vlastníkom a slúži ako prístup na tento pozemok. Pozemok je pre mesto nepotrebný.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

### **• Uznesenie č. 111/2016**

#### **Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

## **I. schvaľuje**

**darovanie pozemku p.č. KN E 689/1, zastavané pl. a nádvoría o výmere 127 m<sup>2</sup>** vo veľkosti 1/1-ina zapísaného na liste vlastníctva č. 5062 nachádzajúceho sa v katastrálnom území Vrútky od p. Zdenky Šrobovej, rod. Hamadovej, Mestu Vrútky. Mesto Vrútky dar prijíma.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

### **• Uznesenie č. 112/2016**

#### **Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

## **I. schvaľuje**

1) **podľa § 9 ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí spôsob prevodu vlastníctva majetku mesta –**

- **pozemok p. č. KN C 1528/1, orná pôda o výmere 1255 m<sup>2</sup>**
- **pozemok p. č. KN C 1528/3, orná pôda o výmere 800 m<sup>2</sup>,**

ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta, zapísané na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Martine.

- **obchodnou verejnou súťažou a súčasne oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže** podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podávanie návrhov na uzavretie Kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k majetku vyhlasovateľa:

-  
**Oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže**

**„Predaj nehnuteľného majetku č. 2/2016“**

Podľa ustanovení § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na podávanie návrhov na uzavretie Kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k majetku vyhlasovateľa s vyhodnotením formou výberového konania

**1. Identifikácia vyhlasovateľa**

Názov: Mesto Vrútky

Sídlo: Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky

IČO: 00647209

V zastúpení: Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta

Kontaktná osoba: Ing. Jana Rišianová

Tel.: 043/4241814, 0918410712

**vyhlasuje**

obchodnú verejnú súťaž **„Predaj nehnuteľného majetku č. 2/2016“** s vyhodnotením formou výberového konania na výber uchádzača na uzavretie Kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k majetku vyhlasovateľa.

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu súťaže a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj predmetu súťaže.

**Špecifikácia predmetu OVS:**

- pozemok p. č. KN C 1528/1, orná pôda o výmere 1255 m<sup>2</sup>
- pozemok p. č. KN C 1528/3, orná pôda o výmere 800 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta, zapísané na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Martine.

Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce, v blízkosti individuálnej bytovej výstavby, nízkej rodinnej zástavby. K pozemkom je možné doviest' všetky druhy inžinierskych sietí.

Najvhodnejšie budúce využitie pozemkov – obytná funkcia.

**2) podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí podmienky obchodnej verejnej súťaže na prevod nehnuteľností v k. ú. Vrútky :**

**PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE**

**1. Identifikácia vyhlasovateľa**

Názov: Mesto Vrútky

Sídlo: Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky

IČO: 00647209

V zastúpení: Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta

Kontaktná osoba: Ing. Jana Rišianová

Tel.: 043/4241814, 0918410712

**vyhlasuje**

**obchodnú verejnú súťaž**

**„Predaj nehnuteľného majetku č. 2/2016“**

s vyhodnotením formou výberového konania na výber uchádzača na uzavretie Kúpnej zmluvy za účelom prevodu vlastníckeho práva k majetku vyhlasovateľa.

**2. Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na predaj predmetu súťaže a uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj predmetu súťaže. Špecifikácia predmetu OVS:**

- pozemok p. č. KN C 1528/1, orná pôda o výmere 1255 m<sup>2</sup>
- pozemok p. č. KN C 1528/3, orná pôda o výmere 800 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Vrútky, v zastavanom území mesta, zapísané na liste vlastníctva č. 1876 na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Martine.

Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce, v blízkosti individuálnej bytovej výstavby, nízkej rodinnej zástavby. K pozemkom je možné doviest' všetky druhy inžinierskych sietí.

Najvhodnejšie budúce využitie pozemkov – obytná funkcia.

### **3. Typ zmluvy:**

Kúpna zmluva podľa Občianskeho zákonníka.

### **4. Lehota a spôsob predloženia návrhu:**

Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli mesta Vrútky, t.j. **14.09.2016**, webovom sídle mesta Vrútky a v regionálnej tlači. Navrhovateľ predkladá svoj návrh v zmysle nasledovných inštrukcií:

- a) **Deň, mesiac, rok a hodina, dokedy sa môžu predkladať návrhy:** do minimálne 15 dní po uverejnení súťaže na úradnej tabuli Mesta Vrútky, t.j. **do 04.10.2016 do 12.00 hod.** – rozhodujúci je dátum doručenia návrhu v podateľni Mestského úradu
  - b) **Adresa, na ktorú sa má návrh doručiť:** Mesto Vrútky, Námestie S. Zachara 4, 038 61 Vrútky
  - c) **Jazyk, v ktorom sa musí písomný návrh predložiť:** slovenský
  - d) **Forma predloženia návrhu:** Všetky požadované dokumenty, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu je nutné doručiť v písomnej forme **v uzavretej obálke označenej názvom a sídlom navrhovateľa a heslom: „Obchodná verejná súťaž – predaj nehnuteľného majetku č. 2/2016 „Pozemok – NEOTVÁRATĽ“**. Táto obálka bude vložená do obálky s adresou vyhlasovateľa obchodnej verejnej súťaže.
  - e) Predložený návrh musí okrem iného obsahovať najmä:
    - identifikačné údaje uchádzača (pri FO: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, pri PO: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu, overenú kópiu výpisu z Obchodného registra),
    - označenie kontaktnej osoby navrhovateľa, telefonický kontakt a emailovú adresu,
    - navrhnutú kúpnu cenu za predmet súťaže. Minimálna požadovaná cena, za ktorú sa predmet súťaže ponúka na predaj je **40,- za m<sup>2</sup>**.
    - písomné čestné prehlásenie navrhovateľa, že súhlasí s podmienkami verejnej obchodnej súťaže uvedenými v článku 7 tohto oznámenia,
    - písomné čestné vyhlásenie uchádzača o tom, že má splnené všetky daňové a iné povinnosti voči vyhlasovateľovi, organizácii v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, alebo v ktorej má vyhlasovateľ majetkovú účasť,
    - písomný súhlas uchádzača s tým, že v prípade, že po vyhodnutí OVS nedôjde k uzavretiu kúpnej zmluvy z akéhokoľvek dôvodu na strane úspešného uchádzača, zložená zábezpeka prepadá v prospech vyhlasovateľa z titulu zmluvnej pokuty.
- Súťažné návrhy doručené iným spôsobom, alebo po stanovenom termíne odovzdania nebudú do obchodnej verejnej súťaže prijaté. Návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi.

## **5. Rozsah a úplnosť súťažného návrhu**

Návrh musí byť predložený v súlade s podmienkami súťaže a v požadovanom rozsahu.

## **6. Termín otvárania obálok a vyhodnotenie súťažných návrhov je 06.10.2016 o 10.00 hod.**

### **7. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa:**

- a) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť podľa §283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka,
- b) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy (§ 287 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka) a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
- c) návrh nemožno odvolať po jeho doručení vyhlasovateľovi,
- d) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo meniť všetky uvedené podmienky obchodnej verejnej súťaže, odmietnuť všetky návrhy a ukončiť súťaž alebo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku OVS,
- e) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie vybraného súťažného návrhu,
- f) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v prípade zistenia, že súťažný návrh je neúplný alebo nespĺňa podmienky požiadaviek vyhlasovateľa uvedených v súťažných podkladoch vyradiť návrh z obchodnej verejnej súťaže,
- g) uchádzači nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži
- h) ohliadku predmetu OVS je možné vykonať kedykoľvek počas doby uverejnenia OVS na úradnej tabuli mesta a internetovom sídle mesta po dohode s kontaktnou osobou uvedenou v identifikácii vyhlasovateľa.
- i) v prípade, že nebude s úspešným uchádzačom uzatvorená zmluva z dôvodov na strane uchádzača, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí,
- j) vyhlasovateľ je oprávnený rokovať o uzatvorení kúpnej zmluvy aj v prípadoch ak z akýchkoľvek dôvodov uchádzač, ktorého ponuka bola najvyššia, neuzavrie kúpnu zmluvu v lehote určenej vyhlasovateľom súťaže
- k) vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť uchádzača v prípade ak tento je, alebo v minulosti bol dlžníkom vyhlasovateľa, resp. organizácie v jeho zriaďovateľskej pôsobnosti, resp. v ktorej má vyhlasovateľ majetkovú účasť,
- l) kúpnu zmluvu je uchádzač povinný uzatvoriť do 30 dní od oznámenia výsledku OVS v Mestskom zastupiteľstve mesta Vrútky,
- m) uchádzač je povinný uhradiť kúpnu cenu na účet vyhlasovateľa v deň podpisu kúpnej zmluvy a pri podpise zmluvy predložiť doklad o jej uhradení, pred podaním zmluvy s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností inak má právo vyhlasovateľ odstúpiť od zmluvy.
- n) návrh na vklad vlastníckeho práva podáva vyhlasovateľ. Náklady spojené s návrhom na vklad hradí uchádzač.

### **8. Spôsob výberu najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy**

- Predložený návrh bude možné zahrnúť do obchodnej verejnej súťaže s vyhodnotením formou výberového konania len v prípade, ak jeho obsah bude zodpovedať súťažným podmienkam. Výsledok bude predložený Mestskému zastupiteľstvu.

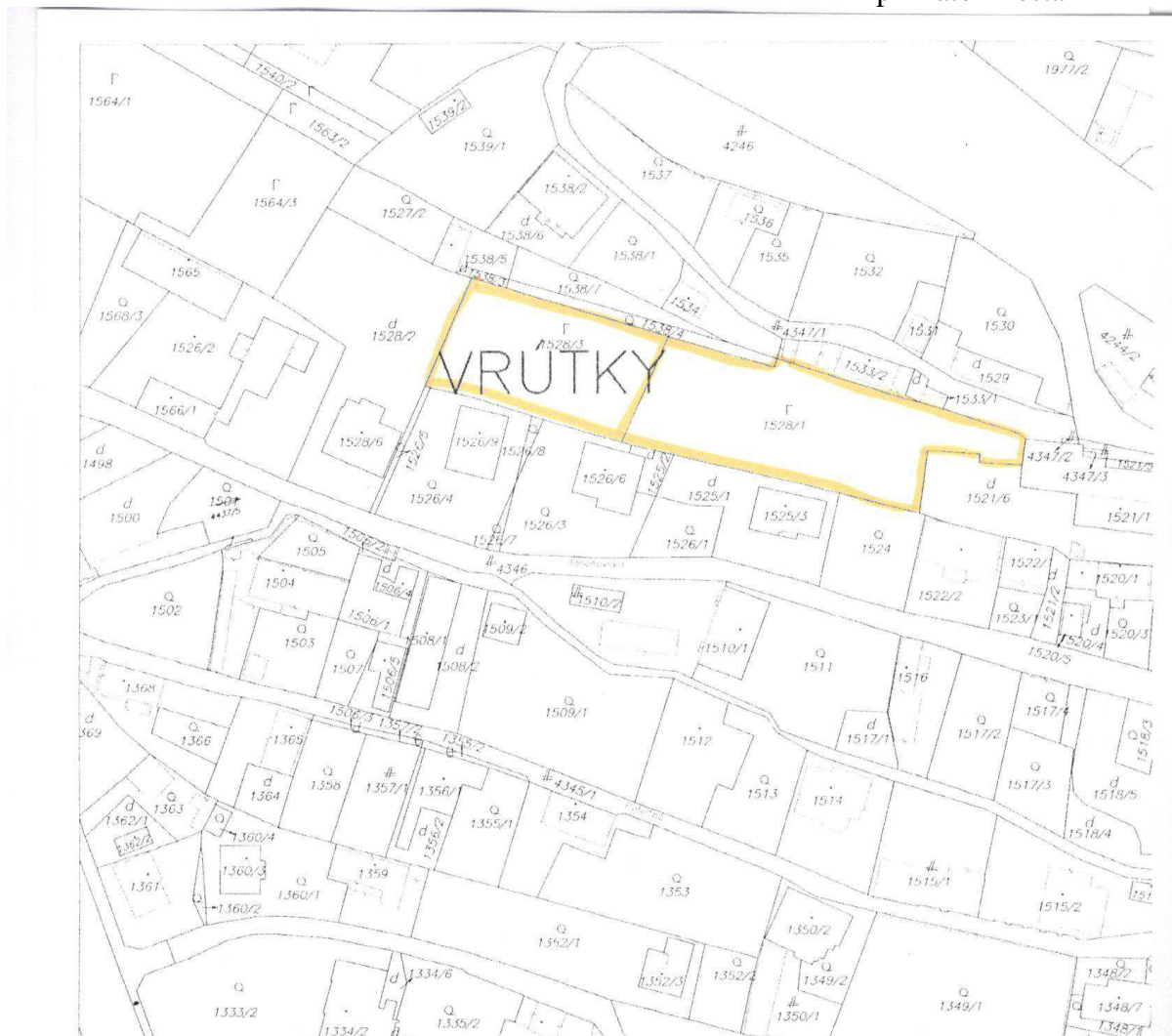
- Vyhlasovateľ oznámi vyhodnotenie OVS uchádzačovi písomnou formou.

### **9. Všeobecne záväzné právne predpisy dodržiavané pri verejnej obchodnej súťaži:**

- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení,
- zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení,
- zákon č. 162/1995 Z.z. Katastrálny zákon v platnom znení,
- zákon č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Vo Vrútkach, dňa  
Za vyhlasovateľa: Ing. J. Rišianová

Ing. Miroslav Mazúr  
primátor mesta



Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

### • Uznesenie č. 113/2016

#### Mestské zastupiteľstvo Vrútky

##### I. prerokovalo

návrh na zradenie vecného bremena v zmysle § 151n a násl. Občianskeho zákonníka, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 11 ods. 4 písm. a) a v zmysle VZN č. 10/2009 o hospodárení s majetkom mesta § 21.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

## **II. schvaľuje**

**zriadiť vecné bremeno** na pozemku CKN p. č. 4404/1, zast. plochy, v katastrálnom území Vrútky, na dobu neurčitú „in personam“ v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 36746436-022/2016 vyhotovenom Reality Service, s.r.o., Žiar nad Hronom v prospech oprávneného z vecného bremena – Stredoslovenská energetika – Distribúcia a.s. Žilina, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36442151, zastúpená Ing. Marekom Štrpkom, generálnym riaditeľom.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena – Mesta Vrútky, zastúpeného Ing. Miroslavom Mazúrom, primátorom mesta, so sídlom Námestie S. Zachara č. 4, 038 61 Vrútky:

a) umožniť uloženie inžinierskych sietí (elektrického vedenia) a právo ochranného pásma na časti pozemku p.č. KN C 4404/1, zastavané plochy o výmere 686 m<sup>2</sup> v rozsahu 164 m<sup>2</sup> vymedzenom geometrickým plánom č. 36746436-022/2016.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne v zmysle § 21 ods. 6 Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2009 o hospodárení s majetkom mesta Vecné bremeno je časovo neobmedzené.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

### **• Uznesenie č. 114/2016**

#### **Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

### **I. berie na vedomie**

ústnu informáciu primátora mesta o zmenách organizačného poriadku MsÚ Vrútky podľa § 13 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

### **• Uznesenie č. 115/2016**

#### **Mestské zastupiteľstvo Vrútky**

### **I. berie na vedomie**

Informáciu o projekte: „*Plnou parou vpred*“.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

## **II. schvaľuje**

zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia rozpočtu projektu podľa predloženého návrhu.

Vrútky 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Mazúr, primátor mesta, v.r.

Vo Vrútkach dňa 16. 09. 2016

Ing. Miroslav Krajčí, v.r.  
predseda návrhovej komisie